

## Regione Lombardia

### COMITATO PER L'ACCORDO DI PROGRAMMA finalizzato alla riqualificazione dell'area ex Neca e alla realizzazione di servizi connessi in comune di Pavia

**Seduta del 20 giugno 2011**

---

#### VERBALE

Il giorno **20 giugno 2011**, alle ore 15:00, presso la Presidenza della Giunta Regionale, piazza Città di Lombardia a Milano, sala riunioni n.6, 23° piano, si insedia il Comitato per l'Accordo di Programma finalizzato alla riqualificazione dell'area ex Neca e alla realizzazione di servizi connessi in comune di Pavia.

Sono presenti:

|                     |   |
|---------------------|---|
| Roberto Formigoni   | Presidente della Regione Lombardia                            |
| Daniele Belotti     | Assessore al Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia |
| Massimo Buscemi     | Assessore alla Cultura della Regione Lombardia                |
| Domenico Zambetti   | Assessore alla Casa della Regione Lombardia                   |
| Alessandro Cattaneo | Sindaco del Comune di Pavia                                   |
| Aldo Poli           | Presidente della Fondazione Banca del Monte di Lombardia      |

Sono altresì presenti:

- per la Regione Lombardia, il Vice Segretario Generale Marco Carabelli, l'on. Gian Carlo Abelli, il Dirigente Giovanni Leo, il Dirigente Territorio e Urbanistica Maurizio Federici, il dirigente alla Casa Emilia Benfante;
- per il Comune di Pavia, l'Assessore all'Urbanistica Fabrizio Fracassi, il Dirigente Settore Ambiente e Territorio Angelo Moro;
- per Fondazione Banca del Monte di Lombardia, Ferdinando Crovace, Antonio Colnaghi.

Il Presidente della Regione Lombardia, Roberto Formigoni, apre i lavori ringraziando tutti i presenti per la partecipazione al Comitato per l'Accordo di Programma e rammenta che lo scopo dell'incontro di oggi è quello di condividere il quadro progettuale dell'iniziativa che permetterà la riqualificazione funzionale di un'area importante per la città di Pavia.

L'intervento si pone gli obiettivi di ricucire parte centrale del tessuto urbano del comune di Pavia, attraverso il riutilizzo di un'area industriale dismessa, e di accrescere la dotazione cittadina di alloggi di edilizia convenzionata.

Gli interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione dell'ex ambito industriale ex-Neca, a partire dal completamento del recupero ambientale del sito attraverso la bonifica dell'area, sono in sintesi:

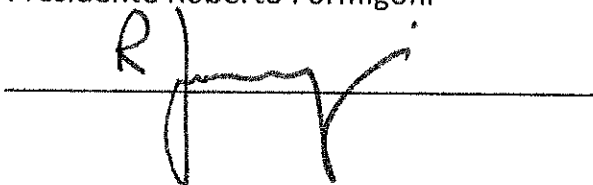
- il recupero delle sponde a verde del Navigliaccio, con la creazione di un grande parco fluviale tematico e la realizzazione di specifici collegamenti ciclo-pedonali, sia verso il centro storico che verso la periferia;
- un nuovo asse viabilistico, indipendente dal sistema della mobilità pedonale e ciclabile del quartiere, che si svilupperà lungo la ferrovia e collegherà trasversalmente le radiali di accesso alla città da ovest, con la creazione di parcheggi pubblici di interscambio;
- la realizzazione di una struttura alberghiera privata, in sinergia con una nuova struttura fieristico-congressuale, localizzata in prossimità della stazione ferroviaria e del centro storico;
- la riqualificazione dell'antico edificio del Molino (o ex Riseria), finalizzata a rispondere al fabbisogno di incontro della numerosa popolazione giovanile ed universitaria residente nella città, attraverso forme e strutture di aggregazione a carattere culturale .

Il Comitato per l'Accordo di Programma condividendo gli elementi di qualità dell'intervento oggi illustrato concorda nel dare avvio al procedimento con la promozione dell'Accordo e dà mandato alla Regione Lombardia di procedere con la delibera di promozione dell'Accordo di Programma.

Milano, 20 giugno 2011

**Regione Lombardia**

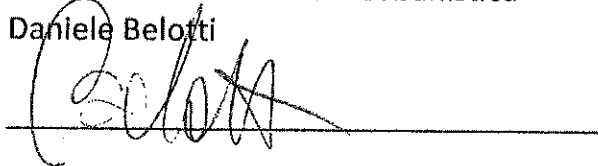
Presidente Roberto Formigoni



---

Assessore al Territorio e Urbanistica

Daniele Belotti



---

Assessore alla Cultura

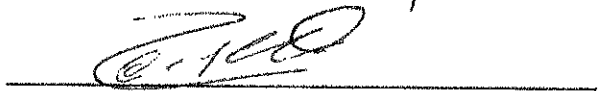
Massimo Buscemi



---

Assessore alla Casa

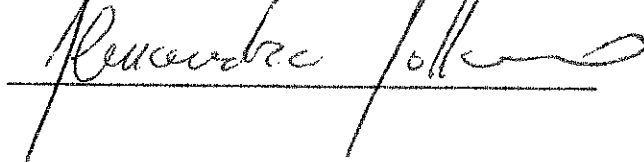
Domenico Zambetti



---

**Comune di Pavia**

Sindaco Alessandro Cattaneo



---

**Fondazione Banca del Monte di Lombardia**

Presidente Aldo Poli



---